

Andelsboligforening

Timepriser

Administratorarbejde	1.250 / time
Senior administrator	1.750 / time
Juridisk og revisionsarbejde.	3.000 / time
Byggeteknisk rådgivning	1.475/ time
Byggesagsadministration 4 % af entreprisesum	tilbud

Priser i kr. inkl. moms

Ydelser for den enkelte andelshaver

Vurderingsrapport	5.500
Tillæg for mere end 15 forbedringer	1.000
Revurdering af vurderingsrapport	2.750
Andelsbolig overdragelse	15.000
Udarbejdelse og udsendelse af salgsoptstilling til venteliste (ex. porto)	1.500
Overdragelsesaftale internt, bodeling eller annulleret salg	7.500
Notering af transporter	1.500
Adkomsterklæring	2.150
Udstedelse af nyt Andelsbevis	2.000
Udarbejdelse af fremlejetilladelse	2.000
Udarbejdelse af lejekontrakter til p-pladser, garager, kælderrum m.v.	1.500
Administration af fælleslån – betales af deltagerne	25,- pr. måned
Delindfrielse af fælleslån – kvartsvi	2.200
Ekstraordinær delindfrielse af fælleslån – månedsvi	3.300

Ydelser for andelsboligforeningen

Ekstraordinær generalforsamling	8.000
Deltagelse i bestyrelsesmøde (2 timer) efter normal kontortid	3.800
Nye vedtægter	timepris
Ny husorden	timepris
Udarbejdelse af erhvervslejekontrakt, allonge og afståelse	10.500
Udarbejdelse af beboelskontrakt	3.000
Bestyrelses- og Beboer WEB pr. md., for foreningen (Obligatorisk)	312
Udarbejdelse af antenne og el regnskab m.v.	4.500
Eksklusionserklæring, inkasso, ophævelse og fremsendelse til advokat	3.000
Løn til ansatte – oprettelsesgebyr	1.250
Løn til ansatte – administrationsgebyr pr. kvartal	500
Adresseforespørgsel hos folkeregistret	250
Bestilling af nøgler og vaskerikort m.m.	150
Fremsendelse af regnskab, vedtægter, generalforsamlingsreferat m.v.	500

Prisliste - 2024

Omlægning af lån, pris i henhold til tilbud, dog minimum kr. 11.000	tilbud
Bogføring af omlægning foretaget af foreningen selv	5.000
Ændring af bankforbindelse	7.500
Udsendelse af ekstraordinære informationer	timepris
Mæglerbesvarelse	4.750
Administration af venteliste pr. år. (foreningens omkostning)	3.000
Opskrivningsgebyr venteliste – betales én gang årligt, af de opskrevne	300
Rekvirering af Valuar, fremsendelse af materiale til samme	2.750

Digitale forsendelser er gratis, men kunden betaler for diverse håndteringsgebyrer, porto, kuverter, print og kopi. Print, kopi og kuverter koster 3,00 kr. pr. A4. Vi forbeholder os ret til at foretage prismæssige ændringer.